

**Adresse:** Karspitzweg 16, 83229 Aschau im Chiemgau, OT Sachrang-Grenzhub  
**Telefon:** (+49)8057-9116 (AB)  
**Fax:** (+49)8057-9118  
**Internet:** www.oberespiritual.de  
**Email:** info@oberespiritual.de  
**GPS-Daten:** 47.68069580430718, 12.25799560546875



## Preise 2023/2024 Chalet "Regina" max. 4 Personen

Eigentümer: Familie Weller

Das Ferienhaus ist im bayerischen Stil gebaut und komfortabel mit vielen Extras ausgestattet.

Das Chalet Regina verfügt im Erdgeschoss über eine offene Küche mit großem Esstisch, gemauertem Ofen, einem heimeligen Wohnzimmer mit großer Sitzcke und Terrasse, einem Gäste WC und einem absperzbaren Abstellraum im Holzanbau des Hauses.

Im Obergeschoss befinden sich zwei 2 Schlafzimmer, beide mit Balkon, sowie ein Badezimmer.

Die Ausstattung ist im modernen Landhausstil gehalten und lässt keine Wünsche offen. **WiFi ist nicht vorhanden.**

**Küche:** Ceranfeld mit Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Mixer, Wasserkocher, Toaster, Mikrowelle, Koch-/Speisegeschirr, Besteck, Gläser  
**Wohnzimmer:** Couch, Sessel, Couchtisch, SAT-TV, Radio, Kachelofen, West-Terrasse  
**Flur:** Gäste-WC, Garderobe, Abstellraum im Aussenanbau  
**Schlafzimmer 1:** Doppelbett für 2 Personen, Schrank, Balkon  
**Schlafzimmer 2:** Doppelbett für 2 Personen, Schrank, Balkon  
**Badezimmer:** Waschbecken, Dusche, WC



Zeitraum	Preis/Ü für 4 Personen zzgl. Kurtaxe*
23.12.2023 – 10.01.2024 Mindestaufenthalt = 7 Ü	160,00 €
10.01.2024 – 23.03.2024 Mindestaufenthalt = 7 Ü	125,00 €
23.03.2024 – 31.05.2024	110,00 €
31.05.2024 – 07.09.2024 Mindestaufenthalt = 7 Ü	140,00 €
07.09.2024 – 09.11.2024	110,00 €
09.11.2024 – 30.11.2024	Betriebsruhe
30.11.2024 – 21.12.2024	110,00 €
21.12.2024 – 11.01.2025 Mindestaufenthalt = 7 Ü	160,00 €
11.01.2025 – 29.03.2025 Mindestaufenthalt = 7 Ü	125,00 €

Mindestaufenthalt außerhalb der Hauptsaison: 5 Übernachtungen / 5. Person € 15,00/Ü

<b>Endreinigung Chalet</b>	<b>80,00 € einmalig in bar bei Anreise</b>	<b>Miete Bettwäsche</b>	pro Bett	12,00 €
<b>Kurtaxe Erwachsene</b>	<b>1,30 € pro Übernachtung</b>	<b>Miete Handtuch</b>	pro Stück	3,00 €
<b>Kurtaxe Kinder 6-16 Jahre</b>	<b>1,15 € pro Übernachtung</b>	<b>Miete Duschtuch</b>	pro Stück	4,00 €

Das uns zur Verfügung gestellte Chalet ist ein Nichtraucher-Haus und wird ohne Haustiere vermietet.

### \* Im Mietpreis sind folgende Leistungen eingeschlossen:

Parkplatz am Haus, Sat-TV, Strom, Heizung, Wasser, Müllgebühren. Reisebett (ohne Bettzeug) und Hochstuhl im Chalet zur Verfügung. Bettwäsche und Handtücher sind im Preis **nicht** enthalten. Holz für den Kachelofen wird **nicht** zur Verfügung gestellt.

**Anreise:** Montag - Samstag von 14.00 Uhr - 18.00 Uhr **Abreise:** täglich bis 10.00 Uhr  
 Sonn- und Feiertag nach Absprache

### Leistungen gegen Gebühr:

Waschmaschine und Wäschetrockner im Nebengebäude  
Bettwäsche und Handtücher können gemietet werden.

### Bezahlung per Überweisung:

20 % bei Buchung und 80 % bis zwei Wochen vor Reiseantritt – Bankdaten werden im Mietvertrag mitgeteilt.

**Kaution: € 100,00** - bitte am Anreisetag in bar hinterlegen – wird bei Abreise nach Abnahme des Hauses wieder erstattet.

### Stornogebühren:

Bis 61 Tage vor Reiseantritt: 20 % des Reisepreises  
 60 bis 35 Tage vor Reiseantritt: 50 % des Reisepreises  
 34 bis 2 Tage vor Reiseantritt: 80 % des Reisepreises  
 1 Tag vor Reiseantritt bzw. Nichtantritt: 100 % des Reisepreises

Bei vorzeitiger Abreise gewähren wir keine Erstattung (außer Kurtaxe).

Die angegebenen €-Preise enthalten die derzeit gültige gesetzliche Mehrwertsteuer.  
Mit Erscheinen dieser Preisliste verlieren alle vorhergehenden Preise ihre Gültigkeit! (01.01.2024)