

Adresse: Karspitzweg 13, 83229 Aschau im Chiemgau, OT Sachrang-Grenzhub
Telefon: (+49)8057-9116 (AB)
Internet: www.oberespridental.de
Email: granizhuber-alm@oberespridental.de
GPS-Daten: 47.6807594742528, 12.258267144501954



Preise 2024/2025 **Granizhuber Alm** **Max. 6 Personen**

Eigentümer: Susanne Breckl-Stock

Das Ferienhaus mit Sichtdachstuhl ist mit 130 qm Wohnfläche großzügig und komfortabel mit vielen Extras ausgestattet.

Die Granizhuber Alm bietet eine offene Küche mit großem Esstisch, Kaminofen, einen heimeligen Wohnbereich mit großer Sitzecke und Zugang zu drei Terrassen, drei Schlafzimmer mit Doppelbetten, ein separates WC und ein Duschbad/WC mit zwei Waschbecken.

Küche: Ceranfeld mit Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank, Gefrierbox, Filter-Kaffeemaschine, Pads-Kaffeemaschine, French-Press-Kaffebereiter, Mixer, Wasserkocher, Toaster, Mikrowelle, Brotmaschine, Koch-/Speisegeschirr, Besteck, Gläser, Spülmittel, Geschirrtabs, Küchenrolle
Essbereich: großer Esstisch, 8 Stühle, Kinderhochstuhl
Wohnzimmer: Couch, Sessel, Couchtisch, SAT-TV, Kaminofen, Zugang West-Terrasse, Bücherschrank, Spiele, Bluetooth-Lautsprecher
Flur: Garderobe, Sitzbank, Kommode, Polster für Terrassenbestuhlung
Schlafzimmer 1: Doppelbett für 2 Personen, Schrank, Ost-Terrasse, Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer
Schlafzimmer 2: Doppelbett für 2 Personen, Schrank, Kommode, Radio-CD-Player, 2 Fenster mit Gartenblick
Schlafzimmer 3: Doppelbett für 2 Personen, Schrank, Baby-Reisebett, separate Eingangstüre, Süd-Terrasse
Badezimmer: 2 Waschbecken, Dusche, WC, Handseife, Wickeltisch, 2 Fenster, Staubsauger, Wischmop, Kehrbesen, separates WC: Waschbecken, WC, 1 Fenster



Zeitraum	Preis/Ü für 4 Personen zzgl. Kurtaxe*
15.03.2025 – 14.06.2025 Mindestaufenthalt = 5 Ü	140,00 €
14.06.2025 – 13.09.2025 Mindestaufenthalt = 5 Ü	150,00 €
13.09.2025 – 02.11.2025 Mindestaufenthalt = 4 Ü	140,00 €
02.11.2025 – 30.11.2025	Betriebsruhe
01.12.2025 – 20.12.2025 Mindestaufenthalt = 4 Ü	140,00 €
20.12.2025 – 10.01.2026 Mindestaufenthalt = 7 Ü	180,00 €
10.01.2026 – 24.01.2026 Mindestaufenthalt = 4 Ü	150,00 €
24.01.2026 – 14.03.2026 Mindestaufenthalt = 5 Ü	150,00 €
14.03.2026 – 20.06.2026 Mindestaufenthalt = 5 Ü	140,00 €
20.06.2026 – 12.09.2026 Mindestaufenthalt = 5 Ü	150,00 €

Preis/Ü für 5./6. Person je € 15,00

Kurbeitrag Erwachsene/Person 2,30 € pro Übernachtung
Kurbeitrag Kinder 7-16 Jahre/P. 2,00 € pro Übernachtung

Die Granizhuber Alm ist ein Nichtraucher-Haus und wird ohne Haustiere vermietet.

* Im Mietpreis sind folgende Leistungen eingeschlossen:

WiFi, Wäschepaket, Parkplatz am Haus, Sat-TV, Strom, Heizung, Wasser, Müllgebühren, Endreinigung
 Reisebett und Hochstuhl stehen kostenlos zur Verfügung. Ein Korb Feuerholz für Kaminofen

Anreise: Montag - Samstag Ab 15.00 Uhr - 19.00 Uhr (und nach Absprache) **Abreise:** täglich bis 10.00 Uhr
 Sonn- und Feiertag nach Absprache

Leistungen gegen Gebühr:
 Wechsel Bettwäsche und Handtücher gegen Gebühr möglich.

Bezahlung per Überweisung:
 20 % bei Buchung und 80 % bis zwei Wochen vor Reiseantritt – Bankdaten werden im Mietvertrag mitgeteilt.

Kaution: € 150,00 - bitte am Anreisetag in bar hinterlegen – wird bei Abreise nach Abnahme des Hauses wieder erstattet.

Stornogebühren:
 Bis 49 Tage vor Reiseantritt: kostenlose Stornierung
 48 bis 35 Tage vor Reiseantritt: 50 % des Reisepreises
 34 bis 2 Tage vor Reiseantritt: 80 % des Reisepreises
 1 Tag vor Reiseantritt bzw. Nichtantritt: 100 % des Reisepreises

Bei vorzeitiger Abreise gewähren wir keine Erstattung (außer Kurtaxe).

Die angegebenen €-Preise enthalten die derzeit gültige gesetzliche Mehrwertsteuer.
 Mit Erscheinen dieser Preisliste verlieren alle vorhergehenden Preise ihre Gültigkeit! (14.07.2025)